

MARINA TOWER

OWN THE SUMMER



**UN PROIECT IMOBILIAR SPECTACULOS,
ÎN PRIM-PLANUL CLUBURILOR EXCLUSIVISTE
DIN MAMAIA.**



**ALPHA
BUILDERS**
GHIDAȚI DE CALITATE

IN THE SPOTLIGHT

Marina Tower este în centrul distracției din Mamaia, în cea mai exclusivistă zonă de pe litoralul românesc.

Marina Tower este situat la 1 m de plajă, între cluburile din nordul stațiunii Mamaia precum Nuba Beach Club, Breeze, LOFT Club, EGO Club, Fratelli Beach & Club. În imediata apropiere se regăsesc unele dintre cele mai atractive plaje din Mamaia, precum Cabo Beach sau Plaja H2O, numeroase restaurante și baruri cu program estival și program permanent.



THE BEST OR MORE

Apreciezi cele mai fine plăceri ale vieții și vrei să te bucuri de un stil de viață rafinat. Pentru tine, am conceput Marina Tower, un proiect exclusivist ce poartă semnătura Alpha Builders.

Situat pe malul mării, între cele mai renumite cluburi din Mamaia, acest imobil cu 15 etaje de lângă Nuba Beach Club, este inspirat de vibe-ul zonei exclusiviste de clubbing de pe litoral și oferă o priveliște impresionantă asupra Mării Negre și Lacului Siutghiol.

Terasele generoase ce conturează designul exterior, adaugă un plus de dinamism și personalitate acestui imobil modern, în apartamentele căruia vei regăsi mai mult decât confortul dorit.

Meriți tot ceea ce este mai bun, de aceea Marina Tower te întâmpină cu un lobby spațios și elegant, recepție 24/7 și servicii de valet parking.





REFINED EXPERIENCES

Experiența Marina Tower este completată de wine bar-ul și restaurantul premium de la parterul clădirii unde vei putea savura rafinamentul la cote maxime.

Aici vei putea degusta vinurile exclusiviste de la Romanee-Conti. Lista continuă cu tentații precum Petrus, Chablis Grand Cru „Les Clos”, Vega Sicilia „Unico”, Gaja „Sperss Barolo” sau Sassicaia.

Aromele și gusturile deosebite ale asocierilor desăvârșite dintre vinurile ultra high-end și preparatele gourmet îți vor oferi experiențe senzoriale unice pe fondul concertelor live de pian.



YOUR HEALTH OASIS

Creăm pentru tine o adevărată oază de relaxare și sănătate la parterul Marina Tower. Sala modernă de fitness și centrul SPA cu saună și salină te vor răsfăța de fiecare dată.

Conceptul unic cu arcade înalte și suprafețe vitrate mari oferă o energie unică. Sala de fitness îți pune la dispoziție aparatură de ultimă generație și facilități de cea mai înaltă calitate într-o ambianță menită să-ți bucure simțurile.



PREMIUM DETAILS

Finisajele exterioare includ: fațade ventilate; balustradă de sticlă; pardoseală flotantă pe balcoane și terase; placaj ceramic exterior tip dală; tâmplărie termopan aluminiu tip Schuco cu proprietăți speciale de izolație termică.

Finisajele interioare includ: pompă de căldură pentru încălzire și răcire; încălzire în pardoseală; placaj ceramic de format mare; grupuri sanitare și front bucătărie; parchet hidro rezistent la încălzire în pardoseală sau placaj ceramic pentru hol, dormitor, living; uși interioare MDF plin și feronerie de clasă superioară; baterii și obiecte sanitare gama premium.

Facilitățile complexului includ: piscină interioară; piscină copii; spații comerciale cu mărci de lux; lifturi inteligente de mare viteză; parcări inteligente tip Klaus.



MUST-HAVE APARTMENTS

Pentru colecționari de experiențe și investitori inspirați, Marina Tower oferă apartamente moderne cu terase spațioase, priveliști impresionante asupra Mării Negre, Lacului Siutghiol și stațiunii Mamaia.





2 CAMERE, A01 ETAJELE 1 - 14

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
APARTAMENT

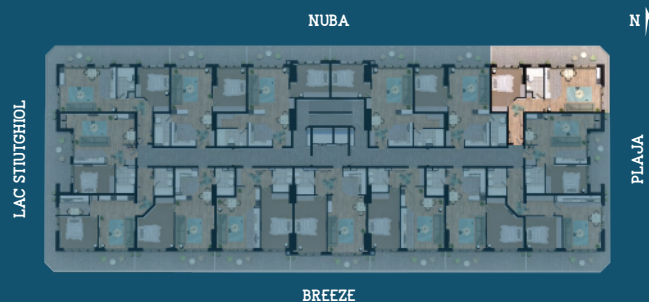
94.26
MP

SUPRAFAȚĂ
UTILĂ
APARTAMENT

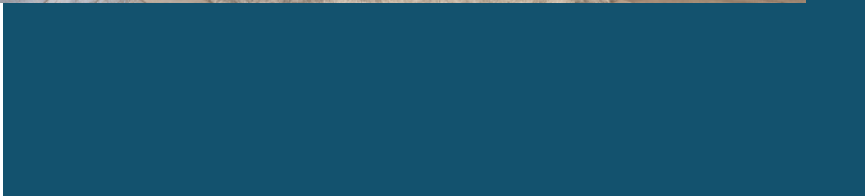
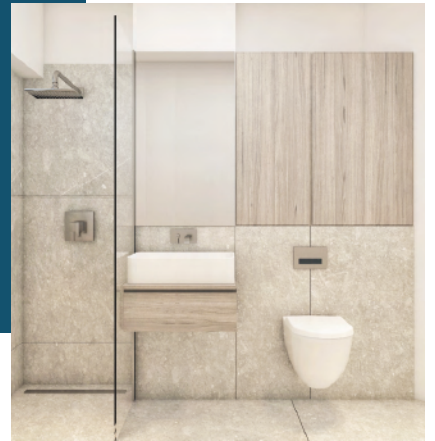
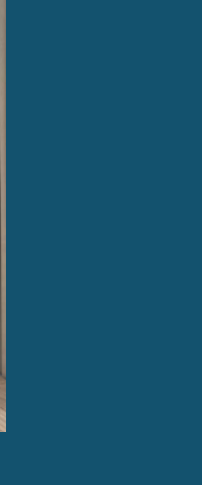
55.02
MP

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
BALCON

28.01
MP



Suprafața și prețul acestui tip de apartament variază în funcție de etajul ales.
*În imagine A01 - etaj 1.





2 CAMERE, A02 ETAJELE 1 - 14

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
APARTAMENT

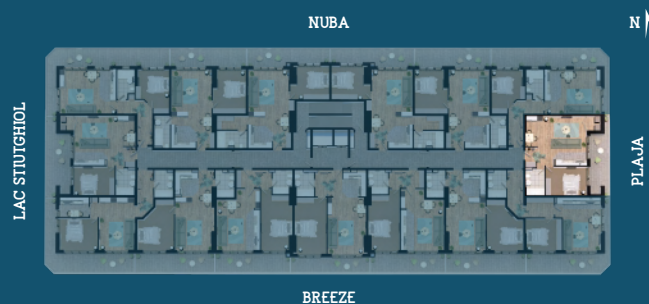
76.48
MP

SUPRAFAȚĂ
UTILĂ
APARTAMENT

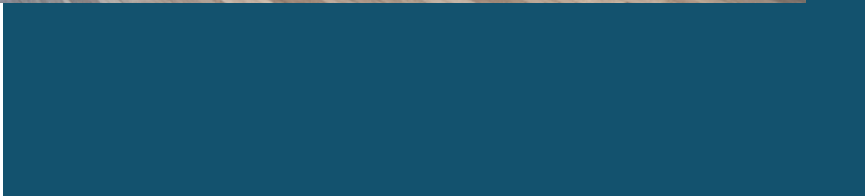
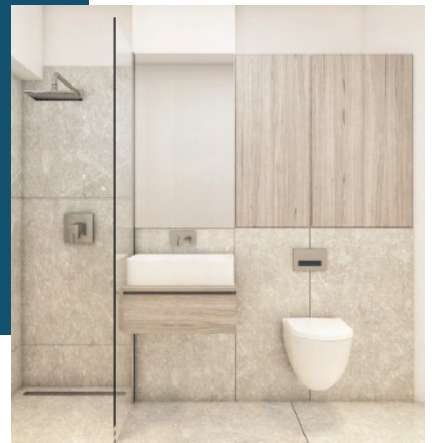
52.96
MP

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
BALCON

14.18
MP



Suprafața și prețul acestui tip de apartament variază în funcție de etajul ales.
*În imagine A02 - etaj 1.





2 CAMERE, A03 ETAJELE 1 - 14

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
APARTAMENT

144.88
MP

SUPRAFAȚĂ
UTILĂ
APARTAMENT

52.27
MP

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
BALCON

81.53
MP



Suprafața și prețul acestui tip de apartament variază în funcție de etajul ales.
*În imagine A03 - etaj 4.





2 CAMERE, A04 ETAJELE 1 - 3

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
APARTAMENT

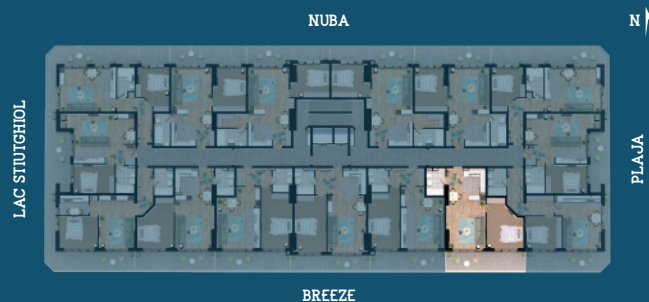
81.08
MP

SUPRAFAȚĂ
UTILĂ
APARTAMENT

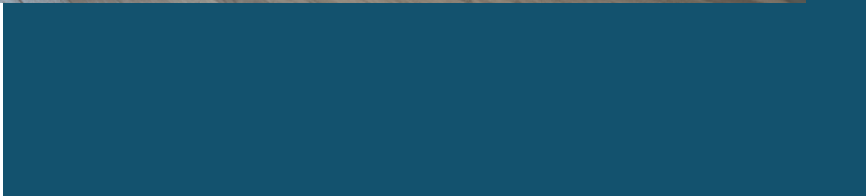
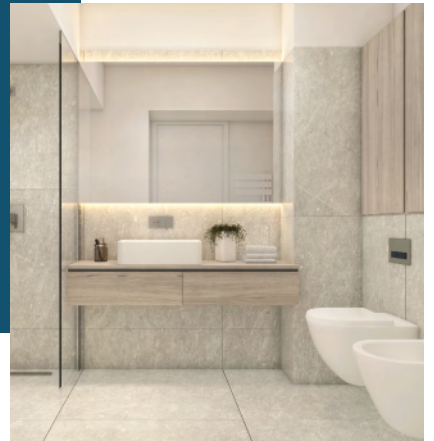
54.31
MP

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
BALCON

17.12
MP



Suprafața și prețul acestui tip de apartament variază în funcție de etajul ales.
*În imagine A04 - etaj 1.





2 CAMERE, A05 / A04 ETAJELE 1 - 3 / 4 - 12

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
APARTAMENT

81.78
MP

SUPRAFAȚĂ
UTILĂ
APARTAMENT

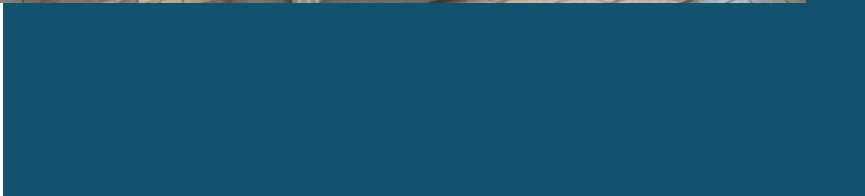
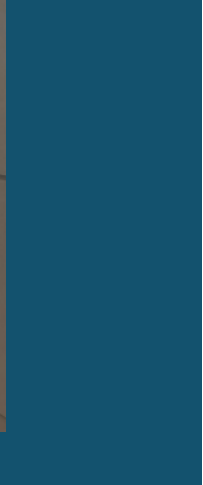
55.53
MP

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
BALCON

16.05
MP



Suprafața și prețul acestui tip de apartament variază în funcție de etajul ales.
*În imagine A05 - etaj 1.





2 CAMERE, A06 / A05 / A04 ETAJELE 1 - 3 / 4 - 12 / 13 - 14

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
APARTAMENT

85.60
MP

SUPRAFAȚĂ
UTILĂ
APARTAMENT

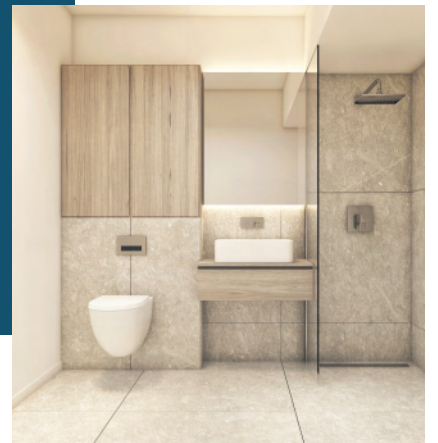
60.41
MP

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
BALCON

13.72
MP



Suprafața și prețul acestui tip de apartament variază în funcție de etajul ales.
*În imagine A06 - etaj 1.





2 CAMERE, A14 / A11 / A09 ETAJELE 1 - 12 / 4 - 7 / 8 - 12

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
APARTAMENT

87.50
MP

SUPRAFAȚĂ
UTILĂ
APARTAMENT

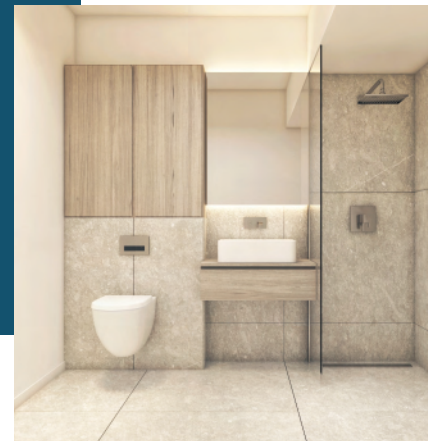
58.48
MP

SUPRAFAȚĂ
CONSTRUITĂ
BALCON

16.26
MP



Suprafața și prețul acestui tip de apartament variază în funcție de etajul ales.
*În imagine A14 - etaj 1.



ETAJELE 1 - 3



APART.	S.C. TOTAL	S.C. AP.	S.C. B.	S.U.	X
A01	94,26	66,25	28,01	55,02	
A02	76,48	62,30	14,18	52,96	
A03	86,26	65,24	21,02	54,49	
A04	81,08	63,96	17,12	54,31	
A05	80,24	65,73	14,51	55,53	
A06	84,68	71,88	12,80	60,41	
A07	80,24	65,73	14,51	55,53	

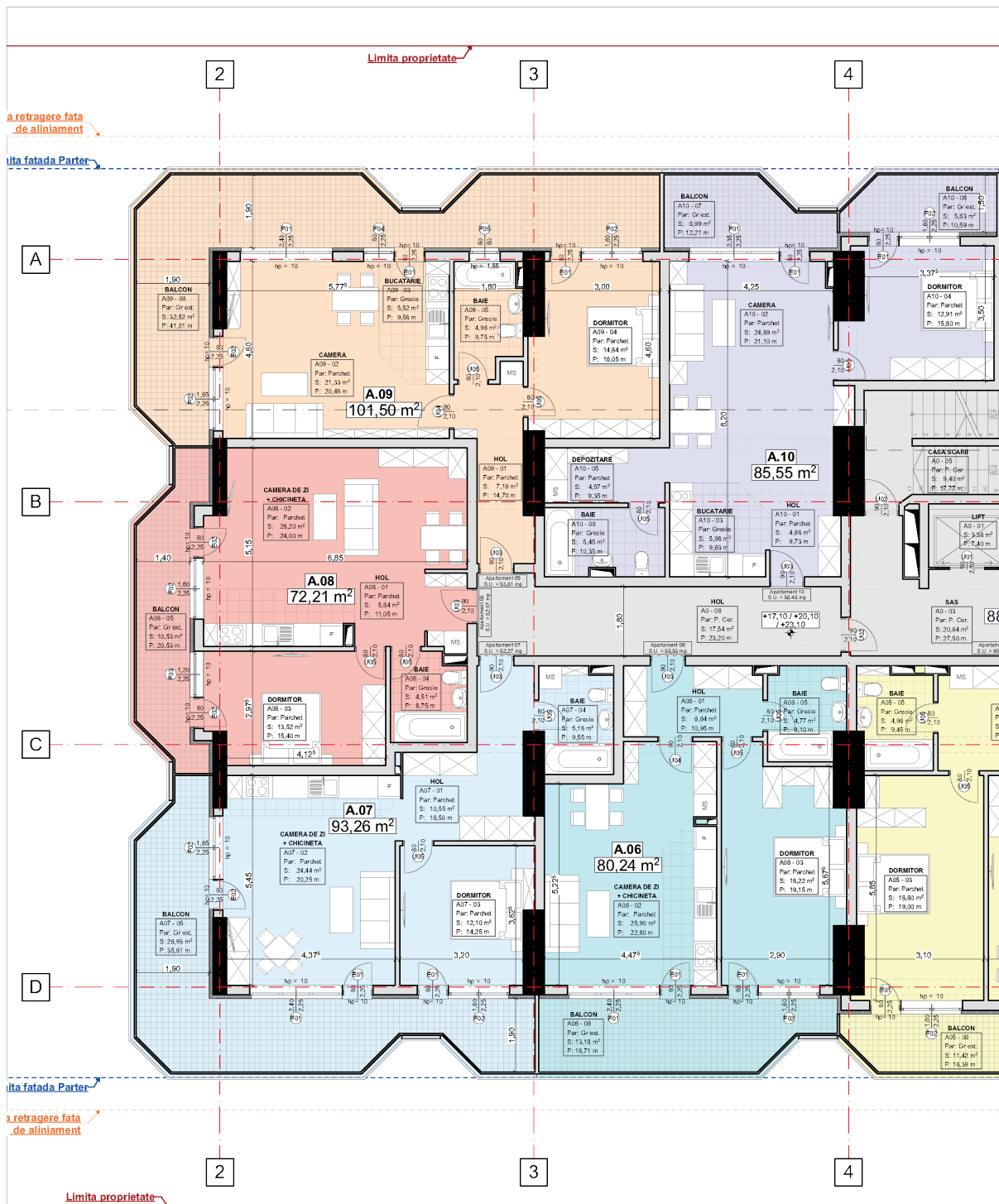


APART.	S.C. TOTAL	S.C. AP.	S.C. B.	S.U.	X
A08	81,08	63,96	17,12	54,31	
A09	90,97	65,24	25,73	54,18	
A10	81,61	62,31	19,30	52,96	
A11	98,58	66,25	32,33	55,02	
A12	81,01	64,61	16,40	54,79	
A13	85,50	71,24	14,26	58,48	
A14	85,50	71,24	14,26	58,48	
A15	81,01	64,61	16,40	54,79	

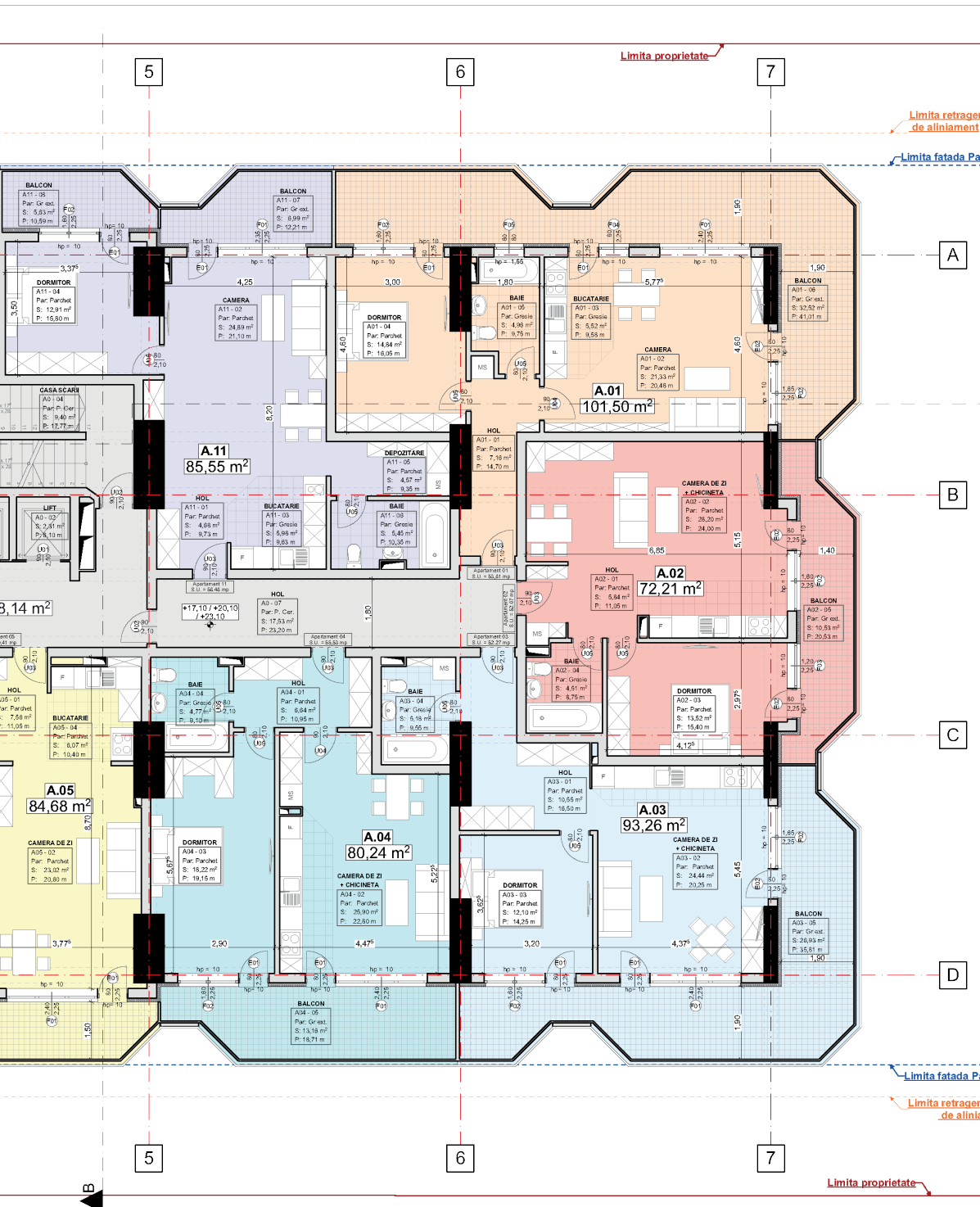
SPRE MARE →



ETAJELE 4 - 7



APART.	S.C. TOTAL	S.C. AP.	S.C. B.	S.U.	X
A01	101,50	65,65	35,85	53,81	
A02	72,22	60,19	12,03	52,07	
A03	93,26	63,39	29,87	52,27	
A04	80,24	65,73	14,51	55,53	
A05	84,68	71,88	12,80	60,41	



APART.	S.C. TOTAL	S.C. AP.	S.C. B.	S.U.	X
A06	80,24	65,73	14,51	55,53	
A07	93,26	63,39	29,87	52,27	
A08	72,22	60,19	12,03	52,07	
A09	101,50	65,65	35,85	53,81	
A10	85,55	71,29	14,26	58,48	
A11	85,55	71,29	14,26	58,48	

SPRE MARE →



ETAJELE 8 - 12



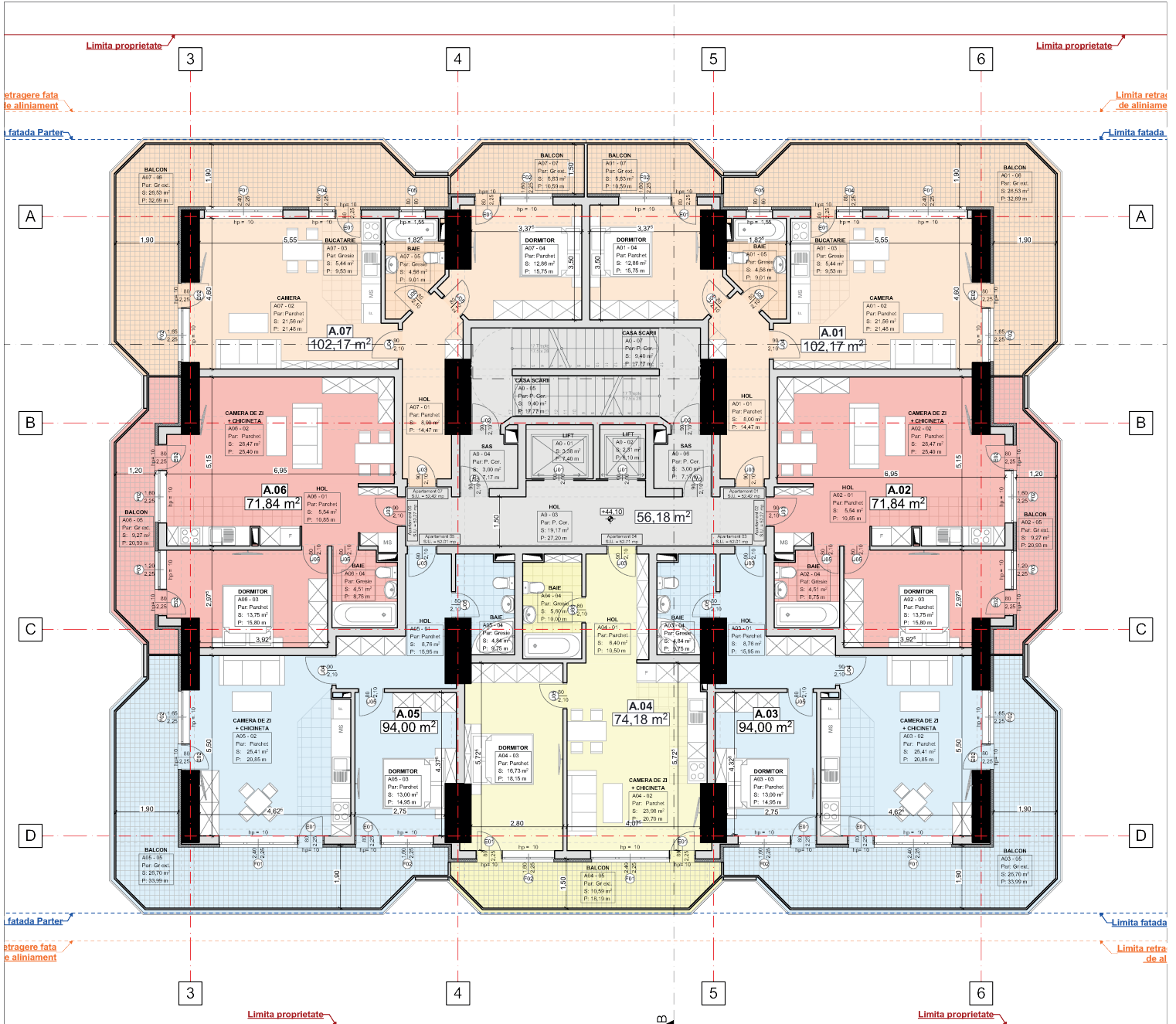
SPRE MARE →



APART.	S.C. TOTAL	S.C. AP.	S.C. B.	S.U.	X
A01	101,50	65,65	35,85	53,81	
A02	72,22	60,19	12,03	52,07	
A03	93,26	63,39	29,87	52,27	
A04	80,24	65,73	14,51	55,53	

APART.	S.C. TOTAL	S.C. AP.	S.C. B.	S.U.	X
A05	78,19	65,38	12,81	55,16	
A06	94,73	64,85	29,88	52,23	
A07	71,85	61,08	10,77	52,27	
A08	102,17	66,57	35,60	52,42	
A09	85,55	71,29	14,26	58,48	

ETAJELE 13 - 14



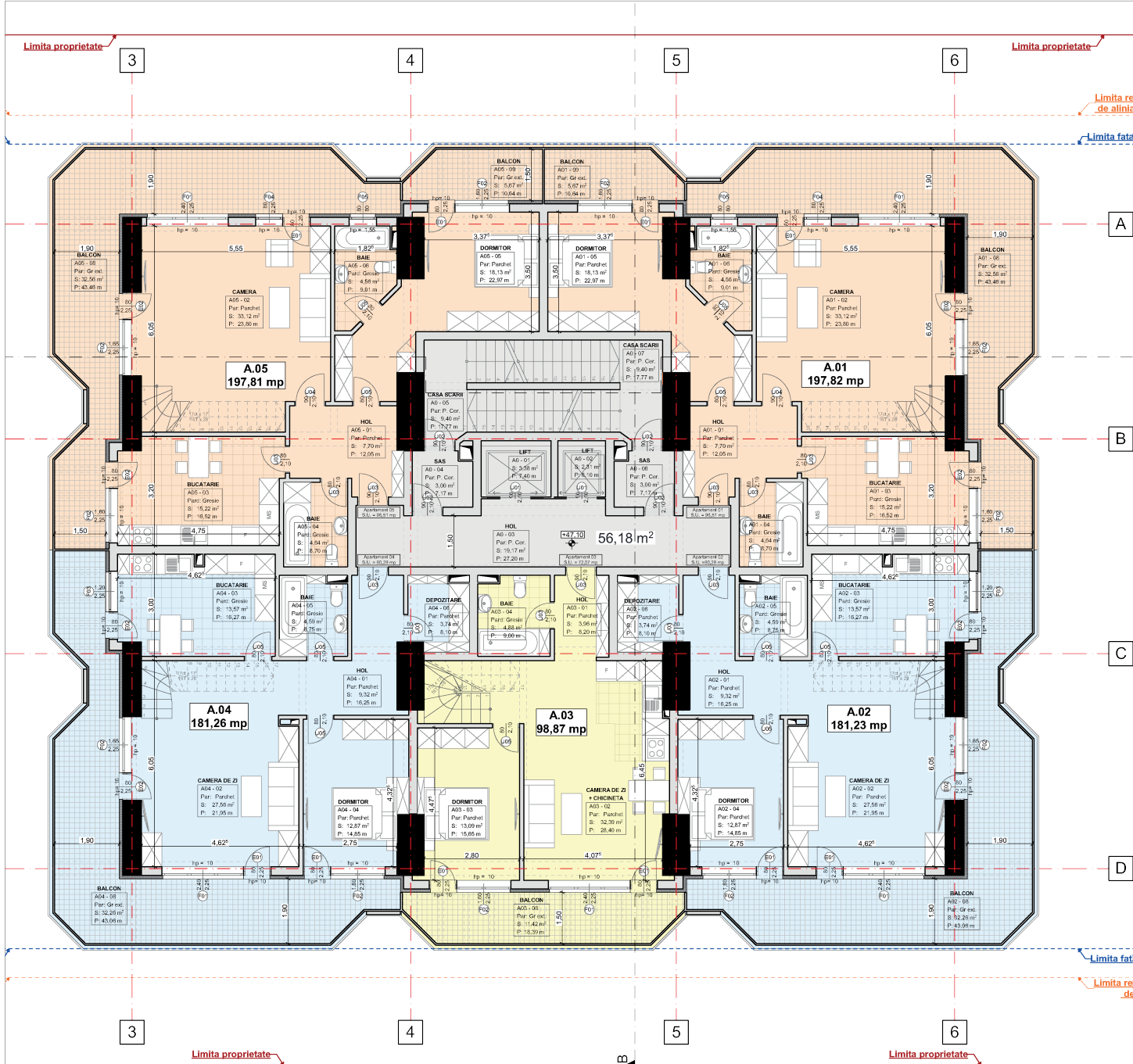
APART.	S.C. TOTAL	S.C. AP.	S.C. B.	S.U.	X
A01	102,17	66,56	35,61	52,42	
A02	71,85	61,08	10,77	52,27	
A03	94,00	64,53	29,47	52,01	

APART.	S.C. TOTAL	S.C. AP.	S.C. B.	S.U.	X
A04	74,18	62,21	12,81	52,71	
A05	94,00	64,54	29,46	52,01	
A06	71,85	61,08	10,77	52,27	
A07	102,17	66,56	35,61	52,42	

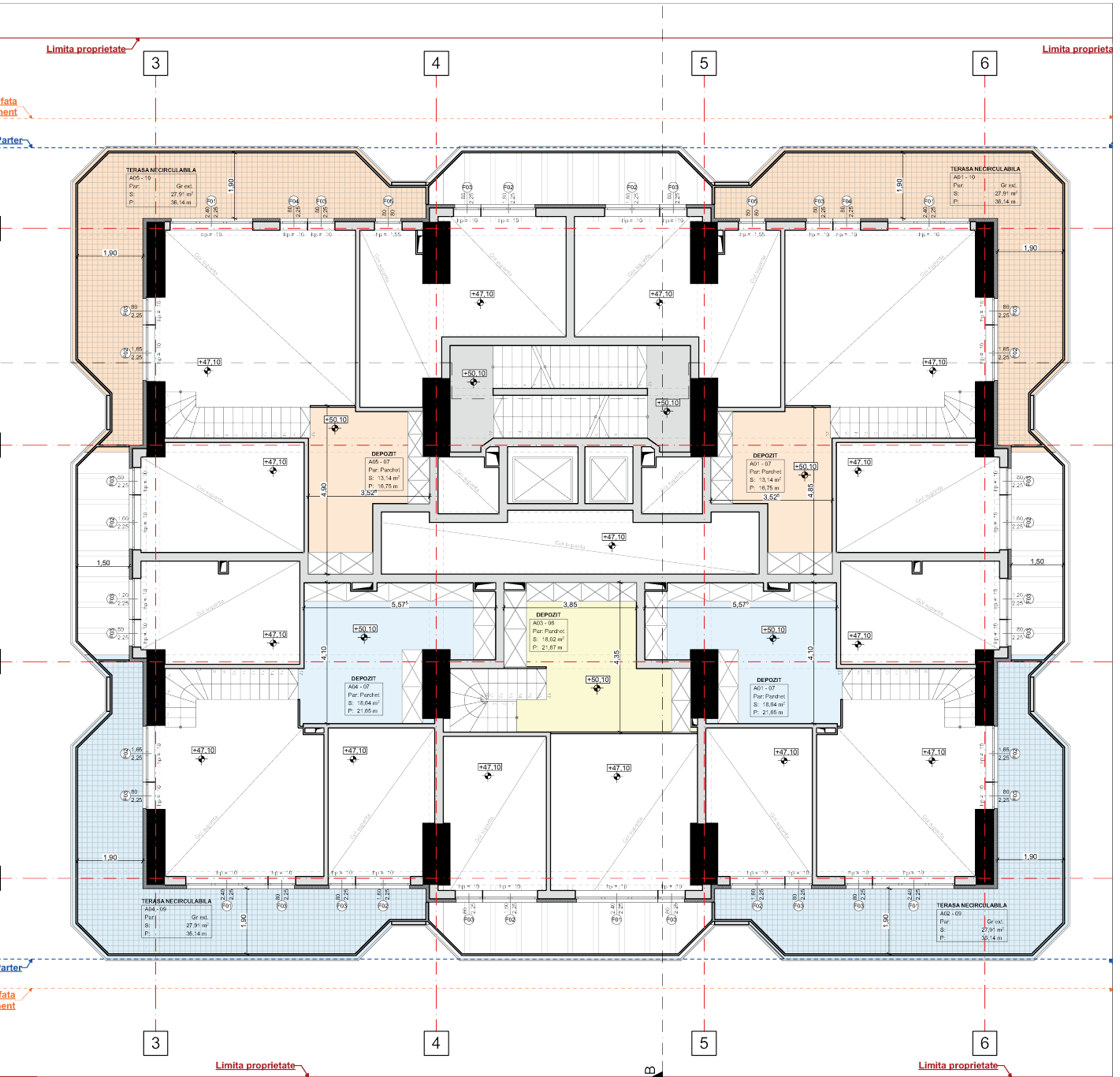
SPRE MARE →



ETAJUL 15



APART.	S.C. TOTAL	S.C. AP.	S.C. B.	S.U.	X
A01	197,82	118,98	78,84	96,51	
A02	181,23	109,17	72,06	90,29	
A03	98,87	86,06	12,81	72,07	
A04	181,26	109,16	72,10	90,29	
A05	197,81	118,97	78,84	96,51	



SPRE MARE →



MARINA TOWER

OWN THE SUMMER



marinatower.ro



**ALPHA
BUILDERS**
GHIDAȚI DE CALITATE